

ПРОТОКОЛ № 21
заседания Совета Ассоциации
саморегулируемой организации «Строитель»

г. Ижевск

26 декабря 2024 г.

Время начала: 11 час. 00 мин., **время окончания:** 12 час. 30 мин.

Место проведения Совета: г. Ижевск, ул. Воровского, 106.

Присутствовали члены Совета:

Ходырев А.Г. – председатель Совета АСРО «Строитель»

Князев С.Я.

Юрпалов А.С.

Мельников А.С.

Бушмелев К.Ю.

Дилянов Я.В.

Карипова В.М.

Первушин Г.Н.

Отсутствовал:

Бородулин А.Н.

В составе Совета АСРО «Строитель» 9 (девять) членов, в заседании приняли участие 8 (восемь) членов.

Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Присутствовали:

представители АСРО «Строитель»:

Урванцев Р.Е. – директор АСРО «Строитель»;

Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»;

Масков Б.Ф. – начальник экспертного отдела АСРО «Строитель»;

Ворончихин Е.Э. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»;

Селюнина Л.В. – начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель»;

Зубкова Е.А. – главный бухгалтер АСРО «Строитель»

приглашенные:

Гаптельхаев Р.Х. – представитель ООО «Гиперион»;

Ефимов А.В. – представитель ООО «УДС-Проект»;

Кичков Д.В. – индивидуальный предприниматель;

Рубацкая Н.А. – директор ООО «РегионЭнерго»;

Жагин А.Н. – директор ООО «СК Капитолий»;

Соловьев М.В. – директор ООО «ГеоСкан»;

Рузанов И.А. – индивидуальный предприниматель;

Цыбаков Е.Н. – генеральный директор ООО «ДЖЕТ ЛАЙН ЛОГИСТИК»;

Колотов И.Н. – индивидуальный предприниматель;

Матюшин А.В. – генеральный директор ООО «Ижмашпроект»;

Фассаев М.Ф. – директор ООО «Торговый дом Капстро».

Председатель заседания Совета – Ходырев А.Г.

Секретарь и лицо, осуществляющее подсчет голосов – Ельпина О.П.

ПОВЕСТКА СОВЕТА:

1. О приеме в члены АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.);
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.);
3. Об исключении из членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.);
4. О внесении изменений в договор займа № 06/2024 от 15.04.2024;
5. Об утверждении плана проведения проверок членов АСРО «Строитель» на 2025 год (докладчик Ворончихин Е.Э.).

1. По первому вопросу: О приеме в члены АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела АСРО «Строитель» Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

1.1. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Гиперион» (ООО «Гиперион») ИНН 1300003798, ОГРН 1231300000117.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному четвертому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.2. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «УДС-Проект» (ООО «УДС-Проект») ИНН 1841069965, ОГРН 1171832006444.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности и вступительного взноса.

1.3. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» индивидуального предпринимателя Кичкова Дмитрия Викторовича ИНН 026804673225, ОГРНИП 322028000090680.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.4. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «РегионЭнерго» (ООО «РегионЭнерго») ИНН 1800015304, ОГРН 1241800004027.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.5. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «СК Капитолий» (ООО «СК Капитолий»)** ИНН 1840077240, ОГРН 1181832002384.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.6. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «ГеоСкан» (ООО «ГеоСкан»)** ИНН 1839012665, ОГРН 1221800004898.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.7. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **индивидуального предпринимателя Рузанова Илью Анатольевича** ИНН 183403072303, ОГРНИП 31518400007978.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.8. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «ДЖЕТ ЛАЙН ЛОГИСТИК» (ООО «ДЖЕТ ЛАЙН ЛОГИСТИК»)** ИНН 4345530856, ОГРН 1244300002704.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с даты уплаты юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.9. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **индивидуального предпринимателя Колотова Игоря Николаевича** ИНН 183209719195, ОГРНИП 316183200055267.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

10. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «Ижмашпроект» (ООО «Ижмашпроект»)** ИНН 1831195135, ОГРН 1191832015100.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с даты уплаты юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности и вступительного взноса.

2. По второму вопросу: О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф.

2.1. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 6 от 08.10.2024) ООО «Строительная Компания «Феникс» ИНН 1841023495 было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

ООО «Строительная Компания «Феникс» приняло следующие меры для устранения нарушений: представлены документы на специалистов, включенных в НРС, подтверждающие трудоустройство их по основному месту работы (Акт внеплановой проверки № 555 от 19.12.2024). По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

восстановить **ООО** «Строительная Компания «Феникс» ИНН 1841023495 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.2. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 7 от 19.11.2024) ООО «Строительная Корпорация «ДОН» ИНН 1831131131 было рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель».

ООО «Строительная Корпорация «ДОН» приняло следующие меры для устранения нарушений: погашена задолженность по членским взносам в размере 45,0 тыс.рублей.(платежное поручение № 551 от 23.12.2024). По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отменить в отношении ООО «Строительная Корпорация «ДОН» ИНН 1831131131 меру дисциплинарного воздействия - рекомендацию к исключению из членов АСРО «Строитель»;

восстановить ООО «Строительная Корпорация «ДОН» ИНН 1831131131 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.3. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 6 от 08.10.2024) ООО «СТРОИТЕЛЬ» ИНН 1832163866 было рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель».

ООО «СТРОИТЕЛЬ» приняло следующие меры для устранения нарушений: представлены документы для проведения проверки (Акт внеплановой проверки № 557 от 26.12.2024). По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отменить в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬ» ИНН 1832163866 меру дисциплинарного воздействия - рекомендацию к исключению из членов АСРО «Строитель»;

восстановить ООО «СТРОИТЕЛЬ» ИНН 1832163866 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3. По третьему вопросу: Об исключении из членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф. По итогам рассмотрения всех имеющихся документов и информации проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

3.1. Руководствуясь п. 6 ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 5.4 Устава АСРО «Строитель», п. 3.4 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления - Совете АСРО «Строитель», п. 3.1.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО «Строитель» к своим членам, исключить из членов АСРО «Строитель» следующие юридические лица:

№ п/п	Наименование, ИНН, ОГРН	Принятые меры дисциплинарного воздействия	Нарушения, причины исключения	Основание исключения

1.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «ИЖТПС» (ООО «ИЖТПС»)</p> <p>ИНН 1840035755 ОГРН 1151840001290</p>	<p>1) Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 16.09.2024; (протокол ДК № 2 от 20.08.2024);</p> <p>2) Выдано предписание: -представить запрашиваемые документы в Контрольный комитет АСРО «Строитель» для проведения плановой проверки в срок до 08.11.2024; - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 08.11.2024; Приостановлено право выполнять работы; (протокол ДК № 6 от 08.10.2024);</p> <p>3) Рекомендовано к исключению (протокол ДК № 7 от 19.11.2024).</p>	<p>Рекомендовано к исключению по следующим основаниям: отсутствие уплаты членских взносов за 4 квартал 2023 года 1,2,3 кварталы 2024 года в размере 55,0 тыс. рублей; не представлены документы для плановой проверки.</p> <p>По состоянию на 26.12.2024 задолженность по членским взносам составляет 70,0 тыс.рублей.</p>	<p>п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 8.6 Положения о контроле АСРО «Строитель» за деятельностью своих членов.</p>
2.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «АгроСпектр» (ООО «АгроСпектр»)</p> <p>ИНН 1841050153 ОГРН 1151841003380</p>	<p>Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 16.09.2024; - заключить и предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до 16.09.2024; (протокол ДК № 5 от 20.08.2024);</p> <p>2) Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 08.11.2024; - заключить и представить договор страхования гражданской ответственности в срок до 08.11.2024. Приостановлено право выполнять работы; (протокол ДК № 6 от 08.10.2024);</p> <p>3) Рекомендовано к исключению</p>	<p>Рекомендовано к исключению по следующим основаниям: отсутствие уплаты членских взносов за 1,2,3 кварталы 2024 года в размере 45,0 тыс. рублей; отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности.</p> <p>По состоянию на 26.12.2024 задолженность по членским взносам составляет 60,0 тыс.рублей.</p>	<p>п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.</p>

		(протокол ДК № 7 от 19.11.2024).		
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Промэнерго» (ООО «Промэнерго») ИНН 1831183027 ОГРН 1161832083962	1) Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 16.09.2024; - заключить и предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до 16.09.2024; (протокол ДК № 5 от 20.08.2024); 2) Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 08.11.2024; - заключить и предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до 08.11.2024; (протокол ДК № 6 от 08.10.2024); 3) Выдано предписание: - заключить и представить договор страхования гражданской ответственности в срок до 09.12.2024; погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 09.12.2024; Приостановлено право выполнять работы; (протокол ДК № 7 от 19.11.2024). 4) Рекомендовано к исключению (протокол ДК № 8 от 19.12.2024).	Рекомендовано к исключению по следующим основаниям: отсутствие уплаты членских взносов за 1,2,3 кварталы 2024 года в размере 45,0 тыс. рублей; отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности. По состоянию на 26.12.2024 задолженность по членским взносам составляет 60,0 тыс.рублей.	п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Север Строй» (ООО «Север Строй») ИНН 1831201540 ОГРН 1211800004833) Выдано предписание: - заключить и представить действующий договор страхования гражданской ответственности в срок до 09.12.2024, - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 09.12.2024; (протокол ДК № 7 от 19.11.2024).	Рекомендовано к исключению по следующим основаниям: отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности; отсутствие по основному месту работы двух	п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам

		2) Рекомендовано к исключению (протокол ДК № 8 от 19.12.2024	специалистов, включенных в НРС; отсутствие уплаты членских взносов за 3 квартал 2024 года в размере 15,0 тыс. рублей. По состоянию на 26.12.2024 задолженность по членским взносам составляет 30,0 тыс.рублей.	саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
--	--	---	---	--

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3.2. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол от № 5 от 20.08.2024) **ООО «Торговый дом Капстро» ИНН 1841087410** рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель». Решением Совета АСРО «Строитель» (протокол № 15 от 05.09.2024) отложен вопрос о применении в отношении **ООО «Торговый дом Капстро»** меры дисциплинарного воздействия – рекомендация к исключению из членов АСРО «Строитель» до 01.11.2024.

Члены Совета заслушали информацию директора Фассаева М.Ф. о поиске специалиста, включенного в Национальный реестр специалистов в области строительства. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО «Торговый дом Капстро» ИНН 1841087410** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 01.04.2025;

ООО «Торговый дом Капстро»:

представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 01.04.2025.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

3.3. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол от № 8 от 19.12.2024) **ООО «Энергострой» ИНН 1833053249** рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель».

Члены Совета заслушали информацию директора ООО «Энергострой» Дилинова Я.В. о поиске специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО «Энергострой» ИНН 1833053249** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 01.04.2025;

ООО «Энергострой»:

представить сведения о трудоустройстве двух специалистов, включенных в НРС, а также соответствующие документы по специалистам в срок до 01.04.2025;

представить документы для проверки в Контрольный комитет АСРО «Строитель» в срок до 01.04.2024.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

3.4. О добровольном выходе из членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф.

Добровольно прекратили членство в АСРО «Строитель» следующие юридические лица:
ООО «Бино» ИНН 1831190592; ООО «ИжПромТехМонтаж» ИНН 1840075606.

Члены Совета приняли информацию к сведению (без проведения голосования).

4. По четвертому вопросу:

О внесении изменений в договор займа № 06/2024 от 15.04.2024.

Слушали начальника отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель» Селюнину Л.В., которая доложила о поступившем от индивидуального предпринимателя Мазурина Михаила Анатольевича ОГРНИП 310183712000024 ИНН 180203569766 обращении по вопросу внесения изменений в договор займа № 06/2024 от 15.04.2024, в связи с изменением (продлением) сроков выполнения работ по государственному контракту № 32а-23 от 14.12.2023 на выполнение работ по комплексному капитальному ремонту здания Отдела полиции № 4 Управления МВД России по г. Ижевску, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Петрова, 27, на основании дополнительного соглашения № 4 от 24.12.2024, для исполнения которого предоставлен заем. По результатам обсуждения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Внести изменения в пункт 1.4 договора займа № 06/2024 от 15.04.2024 и График платежей, являющийся Приложением № 2 к договору займа № 06/2024 от 15.04.2024, и продлить срок предоставления займа, с учетом сроков окончания исполнения обязательств по государственному контракту № 32а-23 от 14.12.2023 на основании дополнительного соглашения № 4 от 24.12.2024, до 25 марта 2025 г. (включительно).

Поручить исполнительному органу АСРО «Строитель» в срок до 28.12.2024 обеспечить подготовку и заключение дополнительного соглашения к договору займа в соответствии с условиями, установленными настоящим решением.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

5. По пятому вопросу: Об утверждении плана проверок членов АСРО «Строитель» на 2025 год.

Члены Совета заслушали сообщение председателя Контрольного комитета АСРО «Строитель» Ворончихина Е.Э. о принципах формирования плана проверок членов Ассоциации на 2025 год и количестве планируемых проверок. По итогам рассмотрения плана проверок проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Утвердить План проведения проверок членов АСРО «Строитель» на 2025 год.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Председатель Совета

Секретарь Совета



А.Г. Ходырев

О.П. Ельпина