

ПРОТОКОЛ № 21
заседания Совета Ассоциации
саморегулируемой организации «Строитель»

г. Ижевск

26 декабря 2024 г.

Время начала: 11 час. 00 мин., **время окончания:** 12 час. 30 мин.

Место проведения Совета: г. Ижевск, ул. Воровского, 106.

Присутствовали члены Совета:

Ходырев А.Г. – председатель Совета АСРО «Строитель»

Князев С.Я.

Юрпалов А.С.

Мельников А.С.

Бушмелев К.Ю.

Дилянов Я.В.

Карипова В.М.

Первушин Г.Н.

Отсутствовал:

Бородулин А.Н.

В составе Совета АСРО «Строитель» 9 (девять) членов, в заседании приняли участие 8 (восемь) членов.

Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Присутствовали:

представители АСРО «Строитель»:

Урванцев Р.Е. – директор АСРО «Строитель»;

Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»;

Масков Б.Ф. – начальник экспертного отдела АСРО «Строитель»;

Ворончихин Е.Э. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»;

Селюнина Л.В. – начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель»;

Зубкова Е.А. – главный бухгалтер АСРО «Строитель»

приглашенные:

Гаптельхаев Р.Х. – представитель ООО «Гиперион»;

Ефимов А.В. – представитель ООО «УДС-Проект»;

Кичков Д.В. – индивидуальный предприниматель;

Рубацкая Н.А. – директор ООО «РегионЭнерго»;

Жагин А.Н. – директор ООО «СК Капитолий»;

Соловьев М.В. – директор ООО «ГеоСкан»;

Рузанов И.А. – индивидуальный предприниматель;

Цыбаков Е.Н. – генеральный директор ООО «ДЖЕТ ЛАЙН ЛОГИСТИК»;

Колотов И.Н. – индивидуальный предприниматель;

Матюшин А.В. – генеральный директор ООО «Ижмашпроект»;

Фассаев М.Ф. – директор ООО «Торговый дом Капстро».

Председатель заседания Совета – Ходырев А.Г.

Секретарь и лицо, осуществляющее подсчет голосов – Ельпина О.П.

ПОВЕСТКА СОВЕТА:

1. О приеме в члены АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.);
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.);
3. Об исключении из членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.);
4. О внесении изменений в договор займа № 06/2024 от 15.04.2024;
5. Об утверждении плана проведения проверок членов АСРО «Строитель» на 2025 год (докладчик Ворончихин Е.Э.).

1. По первому вопросу: О приеме в члены АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела АСРО «Строитель» Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

1.1. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Гиперион» (ООО «Гиперион») ИНН 1300003798, ОГРН 1231300000117.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному четвертому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.2. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «УДС-Проект» (ООО «УДС-Проект») ИНН 1841069965, ОГРН 1171832006444.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности и вступительного взноса.

1.3. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» индивидуального предпринимателя Кичкова Дмитрия Викторовича ИНН 026804673225, ОГРНИП 322028000090680.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.4. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «РегионЭнерго» (ООО «РегионЭнерго») ИНН 1800015304, ОГРН 1241800004027.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.5. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «СК Капитолий» (ООО «СК Капитолий»)** ИНН 1840077240, ОГРН 1181832002384.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.6. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «ГеоСкан» (ООО «ГеоСкан»)** ИНН 1839012665, ОГРН 1221800004898.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.7. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **индивидуального предпринимателя Рузанова Илью Анатольевича** ИНН 183403072303, ОГРНИП 31518400007978.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.8. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «ДЖЕТ ЛАЙН ЛОГИСТИК» (ООО «ДЖЕТ ЛАЙН ЛОГИСТИК»)** ИНН 4345530856, ОГРН 1244300002704.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с даты уплаты юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.9. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **индивидуального предпринимателя Колотова Игоря Николаевича** ИНН 183209719195, ОГРНИП 316183200055267.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 26 декабря 2024 г. в связи с уплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

10. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «Ижмашпроект» (ООО «Ижмашпроект»)** ИНН 1831195135, ОГРН 1191832015100.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с даты уплаты юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности и вступительного взноса.

2. По второму вопросу: О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф.

2.1. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 6 от 08.10.2024) ООО «Строительная Компания «Феникс» ИНН 1841023495 было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

ООО «Строительная Компания «Феникс» приняло следующие меры для устранения нарушений: представлены документы на специалистов, включенных в НРС, подтверждающие трудоустройство их по основному месту работы (Акт внеплановой проверки № 555 от 19.12.2024). По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

восстановить **ООО «Строительная Компания «Феникс»** ИНН 1841023495 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.2. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 7 от 19.11.2024) ООО «Строительная Корпорация «ДОН» ИНН 1831131131 было рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель».

ООО «Строительная Корпорация «ДОН» приняло следующие меры для устранения нарушений: погашена задолженность по членским взносам в размере 45,0 тыс.рублей.(платежное поручение № 551 от 23.12.2024). По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отменить в отношении ООО «Строительная Корпорация «ДОН» ИНН 1831131131 меру дисциплинарного воздействия - рекомендацию к исключению из членов АСРО «Строитель»;

восстановить ООО «Строительная Корпорация «ДОН» ИНН 1831131131 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.3. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 6 от 08.10.2024) ООО «СТРОИТЕЛЬ» ИНН 1832163866 было рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель».

ООО «СТРОИТЕЛЬ» приняло следующие меры для устранения нарушений: представлены документы для проведения проверки (Акт внеплановой проверки № 557 от 26.12.2024). По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отменить в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬ» ИНН 1832163866 меру дисциплинарного воздействия - рекомендацию к исключению из членов АСРО «Строитель»;

восстановить ООО «СТРОИТЕЛЬ» ИНН 1832163866 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3. По третьему вопросу: Об исключении из членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф. По итогам рассмотрения всех имеющихся документов и информации проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

3.1. Руководствуясь п. 6 ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 5.4 Устава АСРО «Строитель», п. 3.4 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления - Совете АСРО «Строитель», п. 3.1.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО «Строитель» к своим членам, исключить из членов АСРО «Строитель» следующие юридические лица:

№ п/п	Наименование, ИНН, ОГРН	Принятые меры дисциплинарного воздействия	Нарушения, причины исключения	Основание исключения

1.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «ИЖТПС» (ООО «ИЖТПС»)</p> <p>ИНН 1840035755 ОГРН 1151840001290</p>	<p>1) Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 16.09.2024; (протокол ДК № 2 от 20.08.2024);</p> <p>2) Выдано предписание: -представить запрашиваемые документы в Контрольный комитет АСРО «Строитель» для проведения плановой проверки в срок до 08.11.2024; - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 08.11.2024; Приостановлено право выполнять работы; (протокол ДК № 6 от 08.10.2024);</p> <p>3) Рекомендовано к исключению (протокол ДК № 7 от 19.11.2024).</p>	<p>Рекомендовано к исключению по следующим основаниям: отсутствие уплаты членских взносов за 4 квартал 2023 года 1,2,3 кварталы 2024 года в размере 55,0 тыс. рублей; не представлены документы для плановой проверки.</p> <p>По состоянию на 26.12.2024 задолженность по членским взносам составляет 70,0 тыс.рублей.</p>	<p>п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 8.6 Положения о контроле АСРО «Строитель» за деятельностью своих членов.</p>
2.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «АгроСпектр» (ООО «АгроСпектр»)</p> <p>ИНН 1841050153 ОГРН 1151841003380</p>	<p>Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 16.09.2024; - заключить и предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до 16.09.2024; (протокол ДК № 5 от 20.08.2024);</p> <p>2) Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 08.11.2024; - заключить и представить договор страхования гражданской ответственности в срок до 08.11.2024. Приостановлено право выполнять работы; (протокол ДК № 6 от 08.10.2024);</p> <p>3) Рекомендовано к исключению</p>	<p>Рекомендовано к исключению по следующим основаниям: отсутствие уплаты членских взносов за 1,2,3 кварталы 2024 года в размере 45,0 тыс. рублей; отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности.</p> <p>По состоянию на 26.12.2024 задолженность по членским взносам составляет 60,0 тыс.рублей.</p>	<p>п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.</p>

		(протокол ДК № 7 от 19.11.2024).		
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Промэнерго» (ООО «Промэнерго») ИНН 1831183027 ОГРН 1161832083962	1) Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 16.09.2024; - заключить и предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до 16.09.2024; (протокол ДК № 5 от 20.08.2024); 2) Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 08.11.2024; - заключить и предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до 08.11.2024; (протокол ДК № 6 от 08.10.2024); 3) Выдано предписание: - заключить и представить договор страхования гражданской ответственности в срок до 09.12.2024; погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 09.12.2024; Приостановлено право выполнять работы; (протокол ДК № 7 от 19.11.2024). 4) Рекомендовано к исключению (протокол ДК № 8 от 19.12.2024).	Рекомендовано к исключению по следующим основаниям: отсутствие уплаты членских взносов за 1,2,3 кварталы 2024 года в размере 45,0 тыс. рублей; отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности. По состоянию на 26.12.2024 задолженность по членским взносам составляет 60,0 тыс.рублей.	п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Север Строй» (ООО «Север Строй») ИНН 1831201540 ОГРН 1211800004833) Выдано предписание: - заключить и представить действующий договор страхования гражданской ответственности в срок до 09.12.2024, - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 09.12.2024; (протокол ДК № 7 от 19.11.2024).	Рекомендовано к исключению по следующим основаниям: отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности; отсутствие по основному месту работы двух	п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам

		2) Рекомендовано к исключению (протокол ДК № 8 от 19.12.2024	специалистов, включенных в НРС; отсутствие уплаты членских взносов за 3 квартал 2024 года в размере 15,0 тыс. рублей. По состоянию на 26.12.2024 задолженность по членским взносам составляет 30,0 тыс.рублей.	саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
--	--	---	---	--

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3.2. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол от № 5 от 20.08.2024) **ООО «Торговый дом Капстро» ИНН 1841087410** рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель». Решением Совета АСРО «Строитель» (протокол № 15 от 05.09.2024) отложен вопрос о применении в отношении **ООО «Торговый дом Капстро»** меры дисциплинарного воздействия – рекомендация к исключению из членов АСРО «Строитель» до 01.11.2024.

Члены Совета заслушали информацию директора Фассаева М.Ф. о поиске специалиста, включенного в Национальный реестр специалистов в области строительства. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО «Торговый дом Капстро» ИНН 1841087410** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 01.04.2025;

ООО «Торговый дом Капстро»:

представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 01.04.2025.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

3.3. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол от № 8 от 19.12.2024) **ООО «Энергострой» ИНН 1833053249** рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель».

Члены Совета заслушали информацию директора ООО «Энергострой» Дилинова Я.В. о поиске специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО «Энергострой» ИНН 1833053249** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 01.04.2025;

ООО «Энергострой»:

представить сведения о трудоустройстве двух специалистов, включенных в НРС, а также соответствующие документы по специалистам в срок до 01.04.2025;

представить документы для проверки в Контрольный комитет АСРО «Строитель» в срок до 01.04.2024.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

3.4. О добровольном выходе из членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф.

Добровольно прекратили членство в АСРО «Строитель» следующие юридические лица:

ООО «Бино» ИНН 1831190592; ООО «ИжПромТехМонтаж» ИНН 1840075606.

Члены Совета приняли информацию к сведению (без проведения голосования).

4. По четвертому вопросу:

О внесении изменений в договор займа № 06/2024 от 15.04.2024.

Слушали начальника отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель» Селюнину Л.В., которая доложила о поступившем от индивидуального предпринимателя Мазурина Михаила Анатольевича ОГРНИП 310183712000024 ИНН 180203569766 обращении по вопросу внесения изменений в договор займа № 06/2024 от 15.04.2024, в связи с изменением (продлением) сроков выполнения работ по государственному контракту № 32а-23 от 14.12.2023 на выполнение работ по комплексному капитальному ремонту здания Отдела полиции № 4 Управления МВД России по г. Ижевску, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Петрова, 27, на основании дополнительного соглашения № 4 от 24.12.2024, для исполнения которого предоставлен заем. По результатам обсуждения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Внести изменения в пункт 1.4 договора займа № 06/2024 от 15.04.2024 и График платежей, являющийся Приложением № 2 к договору займа № 06/2024 от 15.04.2024, и продлить срок предоставления займа, с учетом сроков окончания исполнения обязательств по государственному контракту № 32а-23 от 14.12.2023 на основании дополнительного соглашения № 4 от 24.12.2024, до 25 марта 2025 г. (включительно).

Поручить исполнительному органу АСРО «Строитель» в срок до 28.12.2024 обеспечить подготовку и заключение дополнительного соглашения к договору займа в соответствии с условиями, установленными настоящим решением.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

5. По пятому вопросу: Об утверждении плана проверок членов АСРО «Строитель» на 2025 год.

Члены Совета заслушали сообщение председателя Контрольного комитета АСРО «Строитель» Ворончихина Е.Э. о принципах формирования плана проверок членов Ассоциации на 2025 год и количестве планируемых проверок. По итогам рассмотрения плана проверок проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Утвердить План проведения проверок членов АСРО «Строитель» на 2025 год.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Председатель Совета

Секретарь Совета

Two handwritten signatures in blue ink are visible. The signature on the left is more cursive and appears to be 'С.И.', while the signature on the right is more stylized and appears to be 'А.Г. Ходырев'.

А.Г. Ходырев

О.П. Ельпина